



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII СКЛИКАННЯ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ ТА ІНФОРМАЦІЙНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

тел.: (044)202-72-25; тел./факс(044)202-73-05

27.02.2019 № 08/292-1/00

Витяг з протоколу № 4/92
чергового засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань культури, туризму та інформаційної політики (Комісії)

від 27.02.2019

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36,
к.1017 (10-й поверх), початок засідання – 10.00.

Склад Комісії: 5 депутатів Київської міської ради.

Присутні: 4 депутатів Київської міської ради, членів комісії:
Муха Вікторія Вячеславівна – голова Комісії, головуєча;
Бенюк Богдан Михайлович – заступник голови Комісії;
Березницька Людмила Іванівна – член Комісії;
Таранов Андрій Володимирович – член Комісії (відсутній під час формування та голосування за порядок денний).

Відсутні: 1 депутат:
Поживанов Олександр Михайлович – секретар Комісії.

Присутні та запрошені:

Лохматов Сергій Юрійович – начальник управління ринку землі Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Гулій Ярослав Юрійович - представник громадської спілки «Творче патріотичне об'єднання «Музичний Батальйон», співавтор петиції.

Порядок денний.

3. Заслуховування (відповідно до пункту 6.5 Положення про порядок подання та розгляду електронних петицій) інформації заступника голови Київської міської державної адміністрації відповідального за реалізацію плану заходів, спрямованих на реалізацію питань, порушених у підтриманій електронній петиції №7430 (доручення Київського міського голови В. Кличка від 03.05.2018 №08/КО-2204 (п)) «Надати земельній ділянці на розі Андріївського узвозу та вул. Боричів Тік статусу Арт-скверу ім. соліста Паризької опери, Героя України Василя Сліпака.» (автор: Романенко Є. І.).

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

3. Заслуховування (відповідно до пункту 6.5 Положення про порядок подання та розгляду електронних петицій) інформації заступника голови Київської міської державної адміністрації відповідального за реалізацію плану заходів, спрямованих на реалізацію питань, порушених у підтриманій електронній петиції №7430 (доручення Київського міського голови В. Кличка від 03.05.2018 №08/КО-2204 (п)) «Надати земельній ділянці на розі Андріївського узвозу та вул. Боричів Тік статусу Арт-скверу ім. соліста Паризької опери, Героя України Василя Сліпака.» (автор: Романенко Є. І.).

СЛУХАЛИ: Лохматова С.Ю., який проінформував, що Департамент міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) протягом останніх двох місяців не виконав завдання плану заходів, спрямованих на реалізацію питань, порушених у зазначеній електронній петиції, земельна ділянка не обстежена, відповідний акт не складено, Київською міською радою прийнято рішення щодо створення скверу імені Василя Сліпака. У жовтні та листопаді 2018 року Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) звернувся до ТОВ «ФІРМА «СУЛА» щодо розірвання договору оренди земельної ділянки та надання на адресу Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) або Київської міської ради нотаріально завіреної копії про припинення права користування орендованої ним земельної ділянки, протягом трьох місяців такий лист від ТОВ «ФІРМА «СУЛА» не надійшов. Станом на сьогоднішній день заборгованість ТОВ «ФІРМА «СУЛА» по даній земельній ділянці складає 114,0 тис. грн.

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) запропонував звернутися до Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) стосовно виконання плану заходів в частині, що їх стосується, а також до Управління правового забезпечення Київської міської ради стосовно підготовки позовної заяви до суду на виконання пункту 2.3. рішення Київської міської ради від 18.10.2018 №1908/5972, яким передбачено виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) протягом 14 днів після отримання відмови або ненадання відповіді

на пропозицію щодо розірвання договору оренди від товариства з обмеженою відповідальністю "ФІРМА "СУЛА" вжити заходів для розірвання у судовому порядку договору оренди земельної ділянки площею 0,0585 га із кадастровим номером 8000000000:85:373:0009 на Андріївському узвозі, 33/6 у Подільському районі міста Києва, укладеного на підставі рішення Київської міської ради від 27 січня 2005 року N 99/2675 та зареєстрованого 13 квітня 2006 року у Книзі записів державної реєстрації договорів за N 85-6-00263.

Зазначив про дві підстави для розірвання договору оренди земельної ділянки: невиконання зобов'язань по договору оренди земельної ділянки (наявність заборгованість по орендній платі) та не використання земельної ділянки за цільовим призначенням (протягом 5 років земельна ділянка не забудована).

ВИСТУПИЛИ: Муха В.В. запропонувала інформацію заступника голови Київської міської державної адміністрації відповідального за реалізацію плану заходів, спрямованих на реалізацію питань, порушених у підтриманій електронній петиції №7430, взяти до відома; Комісії звернутись до Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) стосовно надання інформації про виконання пункту плану заходів, спрямованих на реалізацію порушеного в електронній петиції від 06.02.2018 №7430 питання, щодо проведення Департаментом міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у III-IV кварталах 2018 року обстеження земельної ділянки на наявність тимчасових споруд та складання відповідного акту спеціалістами зазначеного департаменту, у разі невиконання зазначеного пункту, поінформувати Комісію про причини та ймовірну дату проведення зазначеного обстеження, а також звернутися до Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради щодо опрацювання питання про припинення в односторонньому порядку договору оренди ТОВ «ФІРМА «СУЛА» земельної ділянки із кадастровим номером 8000000000:85:373:0009 на Андріївському узвозі, 33/6 у Подільському районі міста Києва, укладеного на підставі рішення Київської міської ради від 27 січня 2005 року N 99/2675 та зареєстрованого 13 квітня 2006 року у Книзі записів державної реєстрації договорів за N 85-6-00263, та за результатами інформувати Комісію.

Гулій Я.Ю. проінформував про спробу розірвати зазначений договір оренди, яка була невдалою через юридично неграмотно підготовлені матеріали.

ВИРІШИЛИ: 1) інформацію заступника голови Київської міської державної адміністрації відповідального за реалізацію плану заходів, спрямованих на реалізацію питань, порушених у підтриманій електронній петиції №7430, взяти до відома;

2) Комісії звернутись до:

- Департаменту міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) стосовно надання інформації про виконання пункту плану заходів, спрямованих на реалізацію порушеного в електронній петиції від 06.02.2018 №7430 питання, щодо проведення Департаментом міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) у III-IV кварталах 2018 року обстеження земельної ділянки на наявність тимчасових споруд та складання відповідного акту спеціалістами зазначеного департаменту, у разі невиконання

зазначеного пункту, поінформувати Комісію про причини та ймовірну дату проведення зазначеного обстеження;

- Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради щодо опрацювання питання про припинення в односторонньому порядку договору оренди ТОВ «ФІРМА «СУЛА» земельної ділянки із кадастровим номером 8000000000:85:373:0009 на Андріївському узвозі, 33/6 у Подільському районі міста Києва, укладеного на підставі рішення Київської міської ради від 27 січня 2005 року N 99/2675 та зареєстрованого 13 квітня 2006 року у Книзі записів державної реєстрації договорів за N 85-6-00263, та за результатами інформування Комісії.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

Голова комісії



Муха В.В.

Секретар комісії



Поживанов О.М.